

Frie data

Fra myndigheder til borgere og virksomheder

Lars Groth, 18/6-2019

Hvorfor du skal lytte de næste 17 minutter:

Hvis du vil have lidt inspiration til at formidle og forklare data og modeller bedre.

Om dingeo.dk



Prøv avisen
1 md for 49,-



MENU FORSIDE AARHUS ØSTJYLLAND DANMARK SPORT AGF KULTUR NAVNE DEBAT




København K:
Stor og lys lejlighed til istandsættelse med attraktiv beliggen...

3 rum/116 m², 3.595.000 kr.

Se ejerlejlighed



■ AARHUS

Vidste du det? Med få klik kan du tjekke støjniveauet hjemme hos dig selv

AF: ZARAH LETH GROTHE, ZALEG@VAFO.DK
Publiceret 11. november 2018 kl. 13:30



Annonce



Claus Pilgaard afslører, hvordan han faktisk lavede sine penge. Det er ikke hans show!

MEST LÆSTE - LIGE NU

Om dingeo.dk

6,91 mio. kr.



Vurderingsprisen er seneste år steget
402.583 kr.

– Se ejendomsvurdering

Køb en detaljeret rapport om
boligen og dens opland, så du er
klædt på til bolighandlen

✓ Pris 399,-. Klik her

Se eksempel her

Køb en detaljeret
undergrundsrapport, så du er på
sikker grund før du køber eller
bygger nyt. Normalpris 799,-

✓ Intropris 599,-. Klik her

Se eksempel her

Herredsvej 36, 2820 Gentofte

Villaen på Herredsvej 36 i Gentofte er opført i 1930 og indeholder 6 værelser, et køkken og to badeværelser fordelt på 179 m². Villaens her-og-nu værdi er anslået til 6,91 mio. kr. Bygningen er bevaringsværdig (bevaringsværdi 6).

Ejendommen ligger i [Gentofte Kommune](#). De nærmeste naboer er oftest veluddannede, etablerede højindkomstfamilier. Den årlige risiko for indbrud er relativ lav, 1,43 procent i området.

Bemærk: Dingeo boligrapporten består udelukkende af offentligt tilgængelig geodata - læs mere om [Dingeo](#) og vores [datakilder](#) her.



Luftfoto af Herredsvej 36, 2820 Gentofte fra foråret 2018. Matriklen er markeret med den grønne polygon og adressens koordinater (55.7518°N, 12.5077°E) er den lille grønne cirkel.

Se flere fotos

Sundhed

- Radonrisiko ■
- Jordforurening ■
- Luftforurening ■
- Trafikstøj ■
- PCB i bolig ■
- Drikkevand ■

Oversvømmelse

- Skybrud ■
- Grundvand ■
- Vandløb ■
- Stormflod ■

Boligfakta

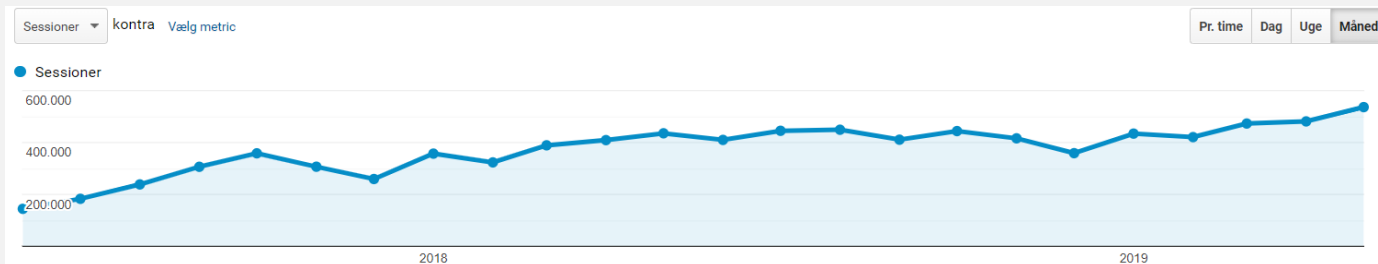
- BBR ■
- Energimærke ■
- Boligopvarmning ■
- Hæftelser ■
- Fredet/Bevaringsværdig ■
- Bredbånd ■

Lokalområdet

- Naboerne ■
- Valg ■
- Indbrudsrisiko ■
- Skoledistrikt ■
- Geologi ■
- Afstande ■

Brugerne på dingeo.dk

- Åbne geodata bliver brugt
boligkøbere udgør 2/3 af brugerne,
boligejere ca. 1/6
resten er fagprofessionelle →
- Vi hjælper boligejerne med relevant viden om
ejendommen
- Undgå at købe den forkerte bolig



Arla Foods
ATP
Bankdata
BEC - Bankernes EDB Central
Codan
Danfoss
Danske Bank
DEAS
Esbjerg Kommune
Falck
Frede West A/S
Faaborg Midtfyn Kommune
Kirkeministeriet
KMD
Kolding Kommune
Kriminalforsorgen
Lego
Nordea
Nordjyske Medier
Nykredit
Per Aarsleff
Region Hovedstaden
Region Nordjylland
Region Syddanmark
Silkeborg Kommune
Skat
Skejby Sygehus
Statens IT
Syddansk Universitet
Topdanmark A/S
Udenrigsministeriet
Ørsted
Aarhus
Købmandsskole

Boligkøbere



Villaen på Herredsvvej 36 i Gentofte er opført i 1930 og indeholder 6 værelser, et køkken og to badeværelser fordelt på 179 m². Villaens her-og-nu værdi er anslået til 6,58 mio. kr. Bygningen er bevaringsværdig (bevaringsværdi 6).

Ejendommen ligger i Gentofte Kommune. De nærmeste naboer er oftest veluddannede, etablerede højindkomstfamilier. Den årlige risiko for indbrud er relativt lav, 1,43 procent i området.

Bemærk: Dingo balgrapporten består udelukkende af offentligt tilgængelig geodata - læs mere om DinGeo og vores datakilder her.



Sundhed

Radonrisiko 
Jordforurening 
Luftforurening 
Trafikstøj 
PCB i bolig 
Drikkevand 

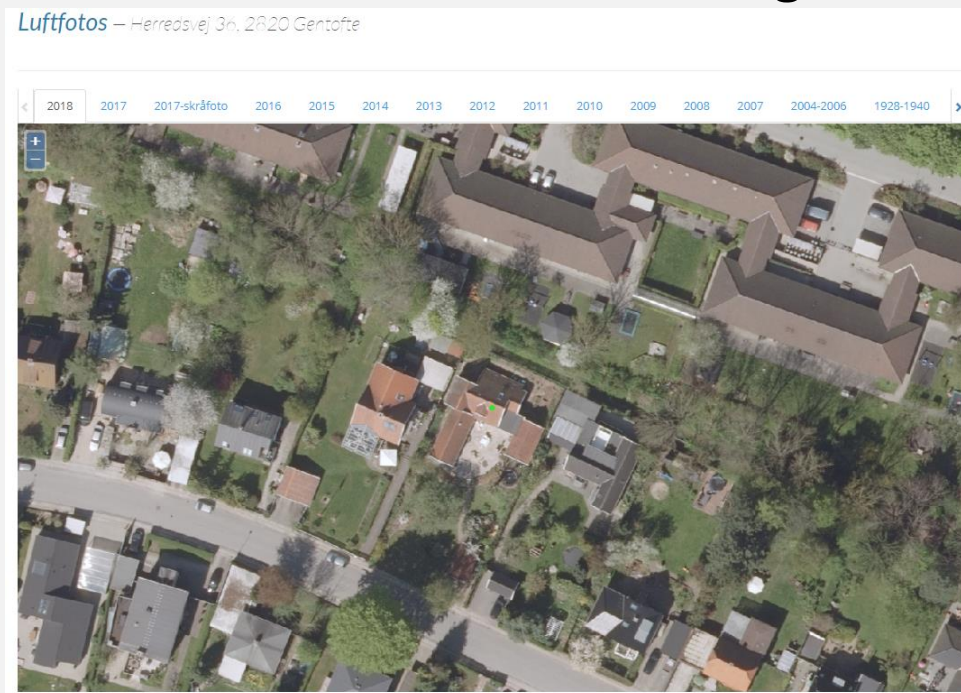
Oversvømmelse

Skybrud 
Grundvand 
Vandløb 
Stormflod 



Virksomheder

- Primært: forsikring, finans og mæglere og tekniske rådgivere.
- Bruger os fordi det er nemt for dem at tilgå alle relevante data ét sted.



Brugerkommentarer (de skeptiske)

- bemærkningen om at " desværre er risikoen for indbrud høj i dette område" aldeles upassende og forkert
- Vi har boet her i 19 år og har aldrig oplevet dette med oversvømmelse på trods af at vi har haft flere skybrud i den tid vi har boet her. Vi vil meget gerne have en forklaring på dette - for de mennesker som ser på vores hus og er interesseret - bliver nervøse når de ser det I har lagt ud.
- I har vist ikke styr på jeres matrikler! Vores er xxxx men I viser yyyy som er vores nabos.
- Har i drukket af natpotten... ...tag lige en tudekiks
- Er ikke helt klar over om GDPR ordningen kan komme i anvendelse, når der nu er udarbejde en falsk database baseret på ellers offentlig data, men det må komme an på den videre sags forløb og henvendelse til forbrugerstyrelsen / datatilsynet.
- Jeg har set om Din geo og synes, det er meget interessant. Jeg synes dog ikke det vedrører mine naboer, hvad jeg skylder på mit hus.

NB: Langt de fleste henvendelser er søde nysgerrige høflige mennesker.

Adel Viden forpligter

Grundvand

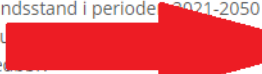
Herredsvej 36, 2820 Gentofte ligger i et område hvor grundvand kan udgøre et problem*.

Grundvand i perioden 1991-2010

I perioden 1991-2010 er den gennemsnitlige grundvandsdybde i området vurderet at være 2.3 meter. I perioder med meget nedbør lå grundvandet i en dybde på kun 0.2 meter*.

Fremtidige grundvandsstigninger i perioden 2021-2050

Baseret på en såkaldt *våd klimamodel* vurderes det at det gennemsnitlige grundvandspejl i perioden 2021-2050 vil stige 1.3 meter. Det betyder at den gennemsnitlige grundvandsdybde i området kan forventes at stige til 1 meter.

Med en *våd klimamodel* estimeres den høje grundvandsstand i perioden 2021-2050 at stige 1.3 meter i forhold til nuværende høje niveau.  [Læs mere om stigende grundvand her »](#)

Længere nede på siden kan du få mere detaljeret information om grundvandsdybden via boringer tæt på adressen

(* *Forbehold*: Grundvandsdybderne er gennemsnitlige dybder udregnet i 500x500 meter celler. Der knytter sig desuden en lange række usikkerheder til både de nuværende -og specielt fremtidige grundvandsdybder. [Læs mere her »](#)

Mere info om stigende grundvand:

Grundvandsspejlet er udtryk for et niveau i jorden - Under grundvandsspejlet er alle mellemrum i jorden mættet og fyldt med vand, og over grundvandsspejlet er jorden umættet med vand. Flere steder i Danmark ligger grundvandsspejlet tæt på overfladen. Med forventede klimaændringer og øget nedbør, vil grundvandet uværgeligt stige og områder hvor grundvandsspejlet når op til overfladen vil blive omdannet til sump. Ekspertes mener, at effekten af grundvandsstigninger kan blive langt større for Danmark end effekten af havniveaustigninger i takt med, at klimaet ændrer sig. [Læs mere om stigende grundvand her »](#)

[Grundvandskort »](#)

Datakilder:
Geodatastyrelsen, GEUS og Klimatilpasning.dk

Adel Viden forpligter



Adel Viden forpligter



Adel Viden forpligter

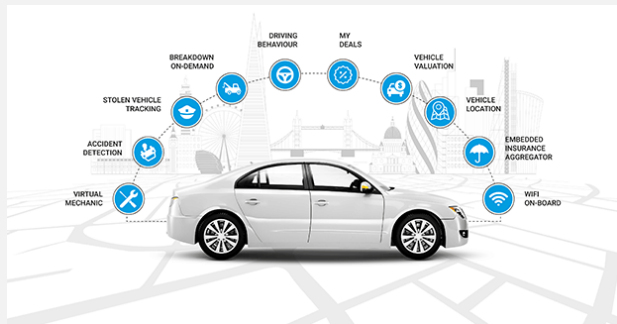


Adel Viden forpligter



Fremtidige ideer

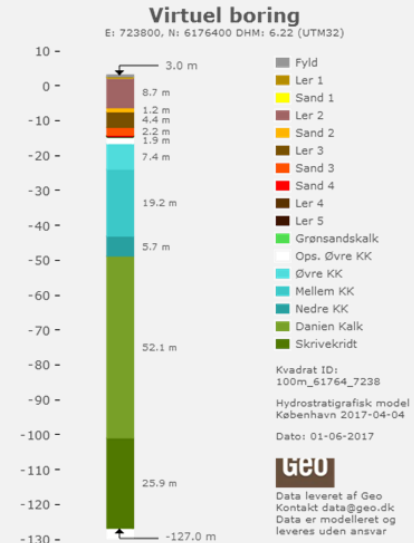
dingeo.dk nem adgang til offentlige private data



Connected cars

<p>Kyst</p> <p>76 meter</p>	<p>Supermarked Irma</p> <p>381 meter</p>	<p>Stoppested Thad Jones Vej (Sluseholmen)</p> <p>476 meter</p>	<p>Daginstitution Børnehuset Sluseholmen</p> <p>564 meter</p>
<p>Skole Skolen i Sydhavnen</p> <p>910 meter</p>	<p>Motorvej Amagermotorvejen</p> <p>1.52 km</p>	<p>Fodboldbane Hekla Park</p> <p>1.57 km</p>	<p>Læge Lægehuset Wagnersvej</p> <p>1.64 km</p>
<p>Bibliotek Sydhavnens Bibliotek</p> <p>1.98 km</p>	<p>S-Tog Sydhavn st</p> <p>2.05 km</p>	<p>Metro Bella Center st (Metro)</p> <p>2.59 km</p>	<p>Idrætshal Bavnøvej Arena</p> <p>2.64 km</p>
<p>Svømmehal Valby Vandkulturhus</p> <p>2.90 km</p>	<p>Apotek Enghave Apotek</p> <p>3.20 km</p>	<p>Modulvognstog Øresundsmotorvejen</p> <p>3.49 km</p>	<p>Skov Fasansekoven</p> <p>3.86 km</p>

Mølback/Viamap



Held og lykke med opgaven

- Lars Groth
- 3068 3190
- lag@dingeo.dk
- <https://www.linkedin.com/in/lars-groth-50b9471/>
- <https://www.dingeo.dk/kontakt/>